நகர்ப்புற வீட்டுவசதித் திட்டம் (PMAY-U 2.0): மேலும் 1.93 லட்சம் வீடுகளுக்கு மத்திய அரசு ஒப்புதல்

நலத் திட்டங்கள் · 18 அக்டோபர் 2026 · https://www.shanmugamiasacademy.in/current-affairs-tamil/2026/10/18



செய்தி

பிரதமர் வீட்டுவசதித் திட்டம் – நகர்ப்புறம் 2.0 (PMAY-U 2.0)-ன் கீழ் 11 மாநிலங்களுக்கு மேலும் 1.93 லட்சத்துக்கும் அதிகமான வீடுகளுக்கு அக். 16, 2026 அன்று புது தில்லியில் நடைபெற்ற மத்திய ஒப்புதல், கண்காணிப்புக் குழுவின் (CSMC) 10-ஆவது கூட்டம் ஒப்புதல் அளித்தது. கூட்டத்துக்கு வீட்டுவசதி, நகர்ப்புற விவகார அமைச்சக (MoHUA) செயலர் சத்தேந்திர சிங் தலைமை தாங்கினார். உத்தரப் பிரதேசம் (73,182), பீகார் (52,866), தெலங்கானா (18,120), மேற்கு வங்கம் (16,559), குஜராத் (14,290) உள்ளிட்ட மாநிலங்களுக்கு, பயனாளியே கட்டும் (BLC), கூட்டு மலிவு வீட்டுவசதி (AHP) பிரிவுகளில் இவை ஒப்புதல் பெற்றன. இதனால் PMAY-U 2.0 மொத்த ஒப்புதல் 20.80 லட்சம் வீடுகள்.

முக்கியத் தகவல்கள்

கூட்டம்	CSMC 10-ஆவது கூட்டம், 16 அக். 2026, புது தில்லி
ஒப்புதல்	1.93 லட்சம்+ வீடுகள், 11 மாநிலங்கள் (அதிகம் – உ.பி. 73,182; பீகார் 52,866); தமிழ்நாடு இப்பட்டியலில் இல்லை
மொத்தம்	PMAY-U 2.0-ல் 20.80 லட்சம் வீடுகள்; இவற்றில் 97% (20.16 லட்சம்) பெண்கள் பெயரில் / கூட்டுப் பெயரில்
இரு கட்டங்களும்	PMAY-U + 2.0: 1.27 கோடி+ வீடுகள் ஒப்புதல், 1.01 கோடி நிறைவு

உதவி	ஒரு வீட்டுக்கு ₹2.50 லட்சம் வரை; ஆண்டு வருமானம் ₹9 லட்சம் வரை உள்ள EWS / LIG / MIG குடும்பங்கள்

பின்னணி

- வரலாறு: PMAY-நகர்ப்புறம் 25 ஜூன் 2015 அன்று தொடங்கப்பட்டது. PMAY-U 2.0-க்கு மத்திய அமைச்சரவை ஆக. 2024-ல் ஒப்புதல் அளித்தது – 5 ஆண்டுகளில் 1 கோடி நகர்ப்புற ஏழை, நடுத்தரக் குடும்பங்கள்; மத்திய உதவி ₹2.30 லட்சம் கோடி. செயல்படுத்துவது வீட்டுவசதி, நகர்ப்புற விவகார அமைச்சகம் (MoHUA). கிராமப்புறத்துக்கு PMAY-கிராமின் – ஊரக வளர்ச்சி அமைச்சகம்.
- நான்கு பிரிவுகள் (verticals): (1) பயனாளியே கட்டுதல் (BLC); (2) கூட்டு மலிவு வீட்டுவசதி (AHP); (3) மலிவு வாடகை வீட்டுவசதி (ARH) – புலம்பெயர் தொழிலாளர், மாணவர், பணிபுரியும் பெண்களுக்கு; (4) வட்டி மானியத் திட்டம் (ISS) – வீட்டுக் கடனுக்கு வட்டி மானியம்.
- அரசியலமைப்பு: 74-ஆவது திருத்தம் (1992) நகர உள்ளாட்சி அமைப்புகளுக்கு 12-ஆவது அட்டவணையில் 18 பணிகள் வழங்கியது. வீடுகள் பெண்கள் பெயரில் / கூட்டுப் பெயரில் பதிவு செய்யப்படுவது இத்திட்டத்தின் சிறப்பு.

தமிழ்நாடு தொடர்பு: இந்தச் சுற்றில் தமிழ்நாடு இடம்பெறவில்லை. மாநில அளவில் நகர்ப்புற வீட்டுவசதியைத் தமிழ்நாடு நகர்ப்புற வாழ்விட மேம்பாட்டு வாரியம் (TNUHDB; முன்பு குடிசை மாற்று வாரியம், 1970) செயல்படுத்துகிறது. ஊரகப் பகுதிகளில் குடிசைகளுக்குப் பதிலாகக் கான்கிரீட் வீடுகள் கட்ட 'கலைஞரின் கனவு இல்லம்' திட்டம் (2024–25 பட்ஜெட்) – 2030-க்குள் 8 லட்சம் வீடுகள் இலக்கு; 2024–25-ல் 1 லட்சம் வீடுகள், ஒரு வீட்டுக்கு ₹3.5 லட்சம் (ஊரக வளர்ச்சி, ஊராட்சித் துறை).

Shanmugam IAS Academy – அடுத்த படி

- **வகுப்புகள்:** TNPSC குரூப் 1, 2 / 2A (Prelims + Mains), குரூப் 4, UPSC / IAS – கோவை · மதுரை · ஆன்லைன் – https://www.shanmugamiasacademy.in/fees
- **நூல்கள் (PDF):** TNPSC PYQ நூல்கள், பொதுத் தமிழ் முழுமையான நூல், UPSC நூல்கள் – https://www.shanmugamiasacademy.in/study-materials
- **இலவச quiz + தினசரி PDF:** https://www.shanmugamiasacademy.in/free-pdf-download · இந்த நாளின் அனைத்துச் செய்திகளும்: https://www.shanmugamiasacademy.in/current-affairs-tamil/2026/10/18

சேர்க்கைக்கு அழைக்க / WhatsApp: 99941 46662 · 99944 27714 · www.shanmugamiasacademy.in